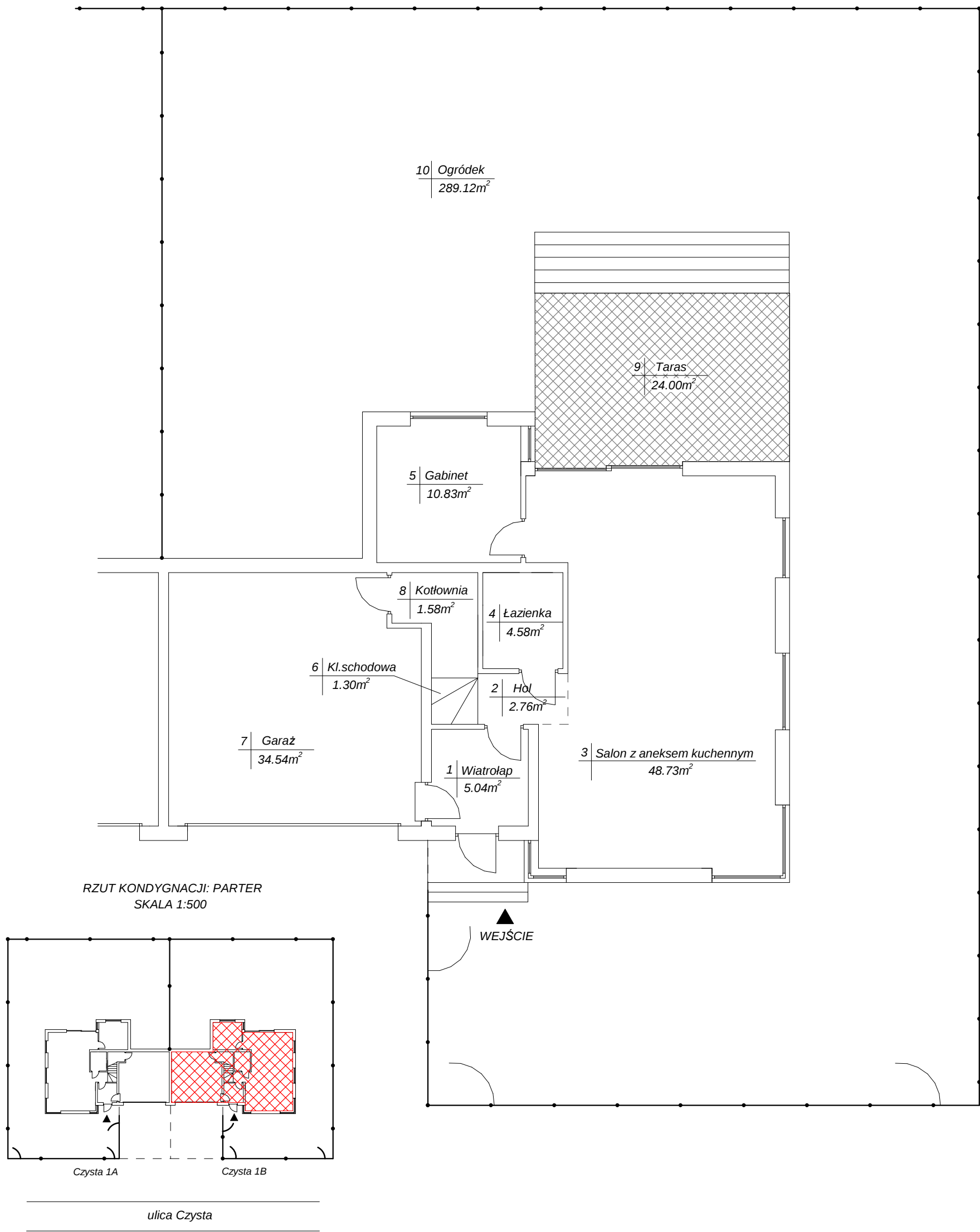


KARTA LOKALU NR 1B
(PARTER)
SKALA 1:100



RZUT KONDYGNACJI: PARTER
SKALA 1:500

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI
UŻYTKOWEJ

LOKAL 1B (parter)		
Nr	Przeznaczenie	m ²
1	Wiatrołap	5.04
2	Hol	2.76
3	Salon z aneksem kuchennym	48.73
4	Łazienka	4.58
5	Gabinet	10.83
6	Kl.schodowa	1.30
	RAZEM	73.24

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI
PRZYNALEŻNEJ

LOKAL 1B (parter)		
Nr	Przeznaczenie	m ²
7	Garaż	34.54
8	Kotłownia	1.58
9	Taras	24.00
10	Ogródek	289.12
	RAZEM	349.24

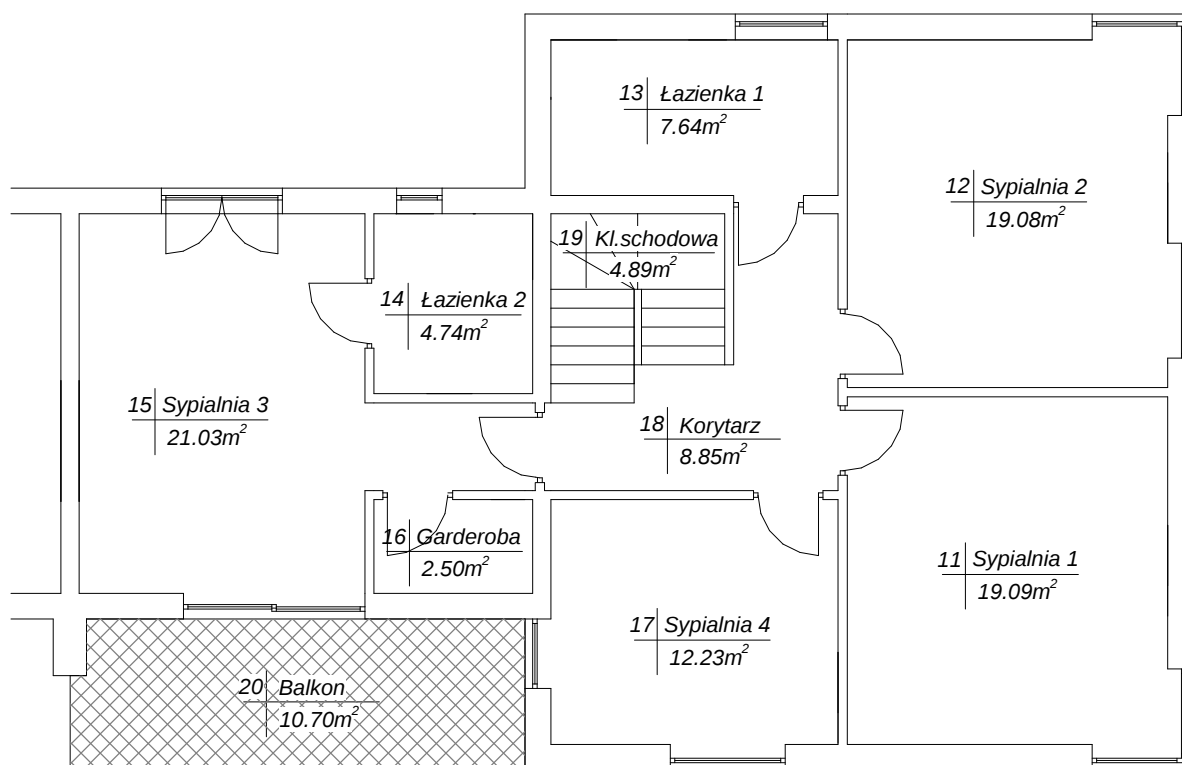
Słownie: powierzchnia użytkowa lokalu nr 1B (parter)
wynosi siedemdziesiąt trzy i 24/100 metrów kw.
powierzchnia przynależna lokalu nr 1B (parter)
wynosi trzysta czterdzieści dziewięć i 24/100 metrów kw.

PLAN I OPIS LOKALU	
05-816 OPACZ MAŁA, UL.CZYSTA 1B	
Zgodnie z art.2 Ustawy z dnia 24 czerwca 1994r o własności lokali (Dz.U.1994 Nr 85, poz. 388 z późniejszymi zmianami) lokal spełnia warunki samodzielnego lokalu.	
Opracowanie sporządzono przez PUG-K "GIEŁDA" s.c. na podstawie pomiaru z września 2025r wykonanego w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022-07 oraz warunki techniczne zatwierdzone przez Zleceniodawcę.	
POMIERZYŁ: mgr inż. Marcin Miszkurka	DATA I PODPIS
OPRACOWAŁ: mgr inż. Małgorzata Nawrocka	19.09.2025r
ZATWIERDZIŁ: inż. Stanisław Miszkurka PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH "GIEŁDA" s.c. 05-800 Pruszków, ul. Kraszewskiego 21/2 tel./22/ 759-92-08 NIP 529-10-00-934	
GEODETA UPRAWNIONY inż. Stanisław Miszkurka Świadczenie M.P.B. Nr 499 Piotów, ul. Staszica 10 tel. 022 733-56-26, 0 602 210-151	

KARTA LOKALU NR 1B

(PIĘTRO 1)

SKALA 1:100



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ

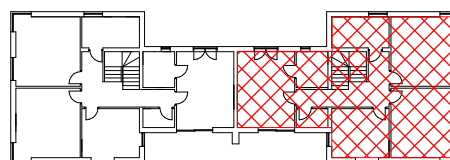
LOKAL 1B (piętro 1)		
Nr	Przeznaczenie	m²
11	Sypialnia 1	19.09
12	Sypialnia 2	19.08
13	Łazienka 1	7.64
14	Łazienka 2	4.74
15	Sypialnia 3	21.03
16	Garderoba	2.50
17	Sypialnia 4	12.23
18	Korytarz	8.85
19	Kl.schodowa	4.89
RAZEM		100.05

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PRZYNALEŻNEJ

LOKAL 1B (piętro 1)		
Nr	Przeznaczenie	m²
20	Balkon	10.70

Słownie: powierzchnia użytkowa lokalu nr 1B (piętro 1) wynosi sto i 05/100 metrów kw.
powierzchnia przynależna lokalu nr 1B (piętro 1) wynosi dziesięć i 70/100 metrów kw.

RZUT KONDYGNACJI: PIĘTRO 1 SKALA 1:500



Czysta 1A

Czysta 1B

ulica Czysta

PLAN I OPIS LOKALU

05-816 OPACZ MAŁA, UL.CZYSTA 1B

Zgodnie z art.2 Ustawy z dnia 24 czerwca 1994r o własności lokali (Dz.U.1994 Nr 85, poz. 388 z późniejszymi zmianami) lokal spełnia warunki samodzielnego lokalu.

Opracowanie sporządzono przez PUG-K "GIEŁDA" s.c. na podstawie pomiaru z września 2025r wykonanego w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022-07 oraz warunki techniczne zatwierdzone przez Zleceniodawcę.

POMIERZYŁ: mgr inż. Marcin Miszkurka

OPRACOWAŁ: mgr inż. Małgorzata Nawrocka

DATA I PODPIS

19.09.2025r

ZATWIERDZIŁ:
inż. Stanisław Miszkurka
PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH
"GIEŁDA" s.c.
05-800 Pruszków, ul. Kraszewskiego 21/2
tel./22/ 759-92-08 NIP 529-10-00-934

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Stanisław Miszkurka
Świadczenie MŚPIB Nr 499
Piotów, ul. Staszica 1
tel. 022 733-56-26, 0 602 216-101