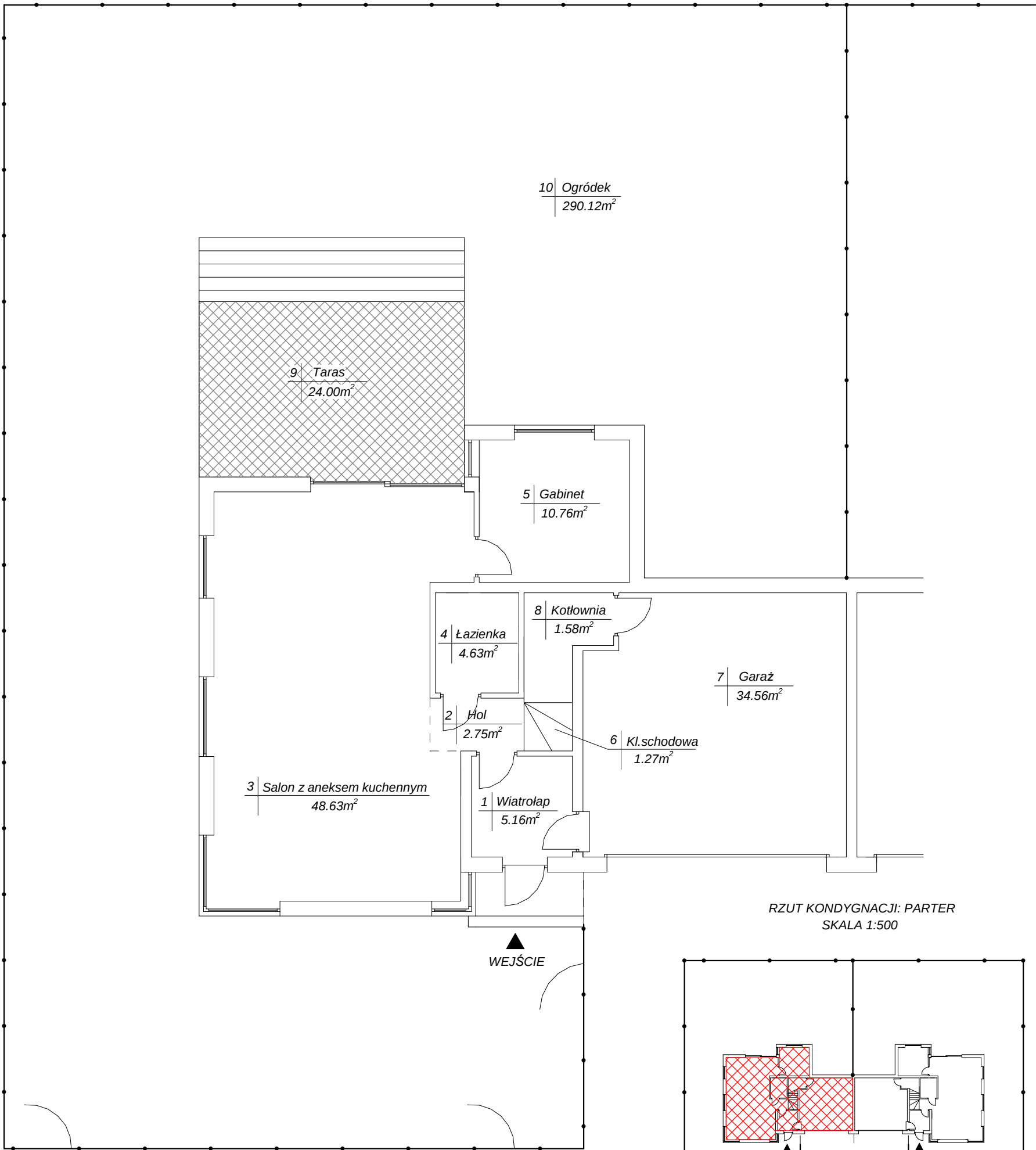


KARTA LOKALU NR 1A
(PARTER)
SKALA 1:100



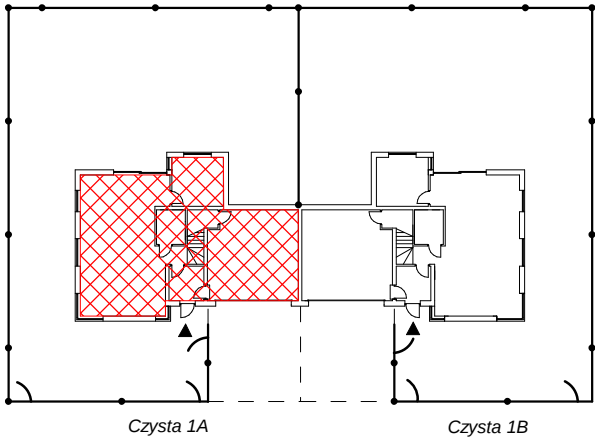
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI
UŻYTKOWEJ

LOKAL 1A (parter)		
Nr	Przeznaczenie	m ²
1	Wiatrołap	5.16
2	Hol	2.75
3	Salon z aneksem kuchennym	48.63
4	Łazienka	4.63
5	Gabinet	10.76
6	Kl.schodowa	1.27
	RAZEM	73.20

Słownie: powierzchnia użytkowa lokalu nr 1A (parter)
wynosi siedemdziesiąt trzy i 20/100 metrów kw.
powierzchnia przynależna lokalu nr 1A (parter)
wynosi trzysta pięćdziesiąt i 26/100 metrów kw.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI
PRZYNALEŻNEJ

LOKAL 1A (parter)		
Nr	Przeznaczenie	m ²
7	Garaż	34.56
8	Kotłownia	1.58
9	Taras	24.00
10	Ogródek	290.12
	RAZEM	350.26

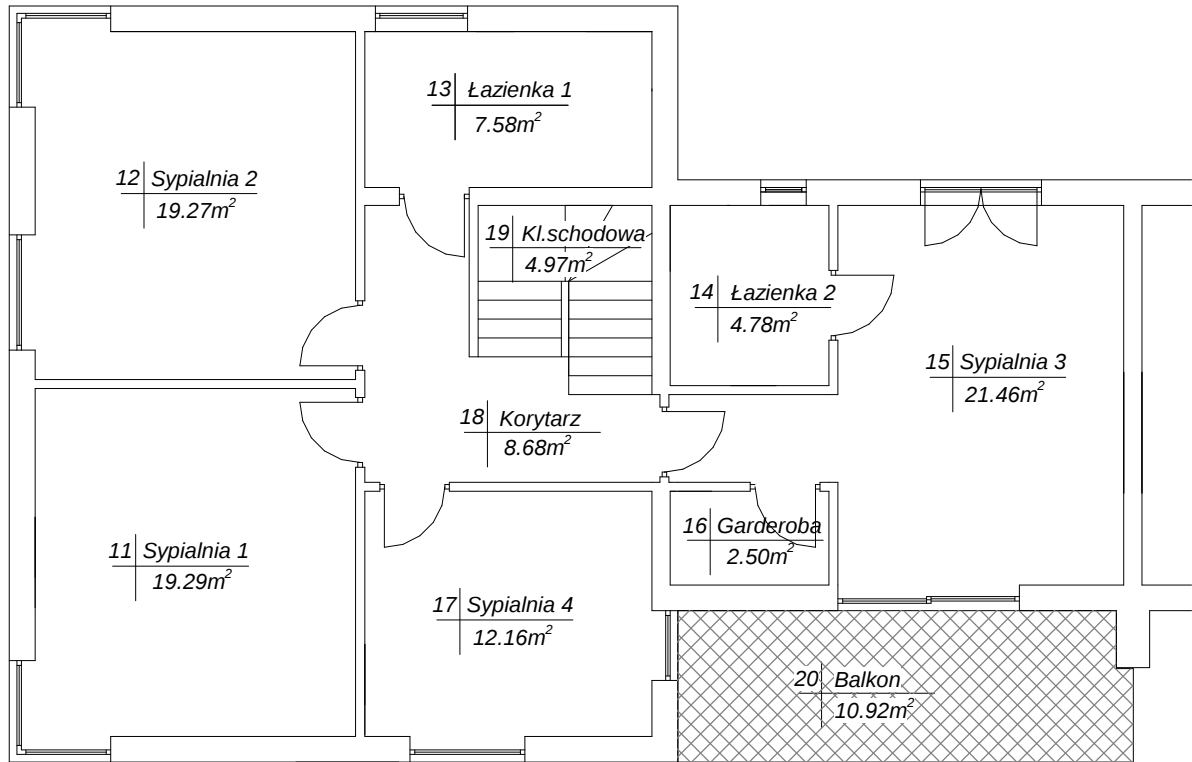


PLAN I OPIS LOKALU	
05-816 OPACZ MAŁA, UL.CZYSTA 1A	
Zgodnie z art.2 Ustawy z dnia 24 czerwca 1994r o własności lokali (Dz.U.1994 Nr 85, poz. 388 z późniejszymi zmianami) lokal spełnia warunki samodzielnego lokalu.	
Opracowanie sporządzono przez PUG-K "GIEŁDA" s.c. na podstawie pomiaru z września 2025r wykonanego w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022-07 oraz warunki techniczne zatwierdzone przez Zlecającego.	
POMIERZYŁ: mgr inż. Marcin Miszkurka	DATA I PODPIS
OPRACOWAŁ: mgr inż. Małgorzata Nawrocka	19.09.2025r
ZATWIERDZIŁ: inż. Stanisław Miszkurka PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH "GIEŁDA" s.c. 05-800 Pruszków, ul. Kraszewskiego 21/2 tel./22/ 759-92-08 NIP 529-10-00-934	

KARTA LOKALU NR 1A

(PIĘTRO 1)

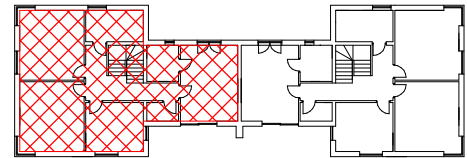
SKALA 1:100



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ

LOKAL 1A (piętro 1)		
Nr	Przeznaczenie	m ²
11	Sypialnia 1	19.29
12	Sypialnia 2	19.27
13	Łazienka 1	7.58
14	Łazienka 2	4.78
15	Sypialnia 3	21.46
16	Garderoba	2.50
17	Sypialnia 4	12.16
18	Korytarz	8.68
19	Kl.schodowa	4.97
RAZEM		100.69

RZUT KONDYGNACJI: PIĘTRO 1 SKALA 1:500



Czysta 1A

Czysta 1B

ulica Czysta

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PRZYNALEŻNEJ

LOKAL 1A (piętro 1)		
Nr	Przeznaczenie	m ²
20	Balkon	10.92

Słownie: powierzchnia użytkowa lokalu nr 1A (piętro 1) wynosi sto i 69/100 metrów kw.
powierzchnia przynależna lokalu nr 1A (piętro 1) wynosi dziesięć i 92/100 metrów kw.

PLAN I OPIS LOKALU

05-816 OPACZ MAŁA, UL.CZYSTA 1A

Zgodnie z art.2 Ustawy z dnia 24 czerwca 1994r o własności lokali (Dz.U.1994 Nr 85, poz. 388 z późniejszymi zmianami) lokal spełnia warunki samodzielnego lokalu.

Opracowanie sporządzono przez PUG-K "GIEŁDA" s.c. na podstawie pomiaru z września 2025r wykonanego w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022-07 oraz warunki techniczne zatwierdzone przez Zleceniodawcę.

POMIERZYŁ: mgr inż. Marcin Miszkurka

OPRACOWAŁ: mgr inż. Małgorzata Nawrocka

DATA I PODPIS

19.09.2025r

ZATWIERDZIŁ:

inż. Stanisław Miszkurka

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH
"GIEŁDA" s.c.

05-800 Pruszków, ul. Kraszewskiego 21/2
tel./22/ 759-92-08 NIP 529-10-00-934

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Stanisław Miszkurka
Świadczenie MŚPIB Nr 499
Pięśń, ul. Staszica
tel. 022 733-56-26, 0 603 210-121